



Hedde Haus
 smarthis haus
 Meisterhaft
 5 Sterne

MUSTERHAUS
 tägl. von 14 bis 17 Uhr geöffnet
 25719 Busenwuth, Norderwuth 1
 www.hedde-bau.de



Das 2-Liter HEDDE -Haus
 Sparen Sie CO₂ mit uns!
 Energie gewinnen + Geld sparen!



....oder Typ-Bungalow?
Statt Miete - ein Eigenheim!
 Fordern Sie unseren Katalog an
 04857-206

Bungalow fürs ganze Leben

Barrierefreies Bauen in der neuen Speedy-Systembauweise

Wer sich und seiner Familie das eigene Haus bauen will, entscheidet sich zugleich auch immer für „Sicherheit für Jahrzehnte“.

Dieser Bungalow, der gerade in Wahrsow bei Lüdersdorf (an der östlichen Peripherie Lübecks) entsteht, ist so ein Beispiel für zukunftsicheres Bauen, wie es sich Bauherrn wünschen.

Das Besondere an diesem Haus: Auf nur einer Wohnebene verwirklicht es alle Wohnwünsche dank des funktionalen Grundrisses. Durch die Konzentration aller Funktionen ist dieses Haus komfortabel und anpassungsfähig. Es kann einer jungen Familie mit Kind genau so dienen wie später der kleiner werdenden Familie, wenn die Kinder ausziehen und man ein Gästezimmer oder Büro brauchen



der man die massiven Häuser fürs ganze Leben entwickelt.

In enger Zusammenarbeit mit dem Porenbeton-Hersteller H+H wurde dieser Bau zum „Workshop der Bauprofis“. Mehrere Teams von Bauspezialisten kamen zusammen, um die neue innovative Technik des Massivbaus zu perfektionieren. Der gesamte Rohbau ist in der neuen „Speedy“-Systembauweise gebaut. Dabei werden die tragenden Wände mit einem kleinen Baustellenkran aus wandhohen Elementen aufgestellt. So ist es möglich, den Rohbau in kürzester Zeit zu errichten - aus Porenbeton, dem massiven Baustoff, der zugleich ein Dämmstoff ist. Zur Sicherheit für den Käufer gibt es bei MPP Massiv-Haus das Wohnsiegel. Das Unternehmen ist Mitglied im Qualitätsverband „Das europäische Markenhaus“, der Anbieter auf „Herz und Nieren“ prüft. Weitere Informationen dazu unter www.mpphaus.de oder www.wohnsiegel.de im Internet.



Auf den ersten Blick dominieren traditionelle Werte, die auch für die Region typisch sind. Mit repräsentativen, weit überstehenden Walmdach ist der Bungalow mit rotem Vormauerstein verblendet - pflegefrei für ein ganzes Häuserleben.

könnte. Gerade fürs Alter ist der Bungalow optimal, denn „alles auf einer Ebene“ buchstabiert man als „barrierefrei“. Für Ältere mit Handicap die Option, um noch lange im eigenen Haus bleiben zu können. Für MPP Massiv-Haus ist das eine wichtige Leitlinie, nach



BERA HAUS
 MASSIV BAUEN - SICHER LEBEN

BAUUNTERNEHMEN
INDIVIDUELLE BAUPROJEKTE
SCHLÜSSELFERTIGE ÜBERGABE

PLANUNG
BERATUNG
DURCHFÜHRUNG
ÜBERWACHUNG

BERA-HAUS Bernd Konrad
 Maurermeister
 Gartenweg 26
 24623 Großenaspe
 Telefon 04327/8 56
 Internet: www.bera-haus.de
 e-mail: bera-haus@t-online.de

Das monatliche Bau- und Wohnmagazin finden Sie auch im Internet:
www.daseigenehaus.de

Baugrundstücke zwischen Nord- und Ostsee

✓ Erholung
 ✓ Entspannung

z. B. in Ostseennähe in **Hasselberg**

Sprechen Sie mit Frau Hoffmann.
 Treuhänderische Erschließungsgesellschaft
TEG Nord
 Projektmanagement • Finanzierung • Kommunalberatung

Tel. 0 4835 / 12 10 • www.teg-nord.de

Einfach schöner leben.



Bei einem Kaffee zeigen wir Ihnen gerne unser Haus mit der energiesparenden Heizmethode.
 Vereinbaren Sie einen Termin unter Tel.: 04662-884290

Wir setzen auf Service, Preis und Qualität!



SkanBlo
 Skandinavische Blockhäuser
 Mühlenberg 5
 25917 Stadum
 Tel.: 0 46 62-88 42 90
www.skanblo.de

Weniger Papierkram

Ganz entspannt ins neue Heim mit der BauFi-Methode

Die Finanzierungsprofis des unabhängigen Kieler Familienunternehmens Eck & Oberg haben mit der BauFi-Methode einen Weg entwickelt, der die Kunden durch die Baufinanzierung führt und die komplexe Finanzierungsabwicklung erleichtert.

Der Bauherr kann entspannt die Füße hochlegen und zusehen, wie die eigenen vier Wände wachsen. Kein Gerenne zu Banken und Ämtern, kein Papierkram mehr. Das erledigen die Fachservicekräfte von Eck & Oberg.

Das Leistungsspektrum ist in fünf logische Einheiten strukturiert und reicht von der banken- und produktunabhängigen Beratung persönlich vor Ort - natürlich kostenlos und unverbindlich - bis hin zur Übernahme der Kredit-Auszahlungsmodalitäten. Eine detaillierte Fördermittel-Recherche ist inklusive. Die Korrespondenz mit allen Banken, Ämtern, Notaren und Steuerberatern sowie mit dem persönlichen Bauträger oder Immobilienmakler übernimmt selbstverständlich das Serviceteam der Sachbearbeitung.

18 ausgewählte regionale und überregionale Bankpartner tragen dazu bei, dass das Unternehmen mittlerweile eigene Finanzierungs-konzepte mit Sonderkontingenten anbietet. Aufgrund persönlicher Kontakte bei sämtlichen Banken

zu Direktoren und Kredit-Entscheidern verhandelt das Unternehmen die Interessen der Kunden direkt und schnell bei den entscheidenden Stellen.

Während der Finanzierungsabwicklung bis zur Auszahlung der letzten Darlehenstranche betreut das Eck & Oberg-Team die Kunden und steht als Ansprechpartner während der gesamten Laufzeit zur Verfügung.

Davon sind die Kunden begeistert. Denn für sie bedeutet dieser außergewöhnliche Service eine Zeit- und Kostenersparnis. Die BauFi-Methode basiert auf einer eigenen Baufinanzierungs-Sachbearbeitung, so dass der von vielen Finanzdienstleistern umworbene Rund-Um-Service voll den Kundenwünschen gerecht und mit Fürsorge und Engagement abgerundet wird. Fachlich ausgebildete Mitarbeiter nehmen den Kunden alle notwendigen Schritte ab.

„Das ist außergewöhnlich“, so Christian Eck, „denn viele Vermittler werben mit Service, doch im Endeffekt sind viele Kunden nur enttäuscht. Wie soll das auch gehen, wenn alle nur beraten wollen, aber der Service viel Zeit und Nerven kostet?“ Die Kunden von Eck & Oberg wissen zu schätzen, dass sie sich um formelle Dinge und Korrespondenzen mit Ämtern und Notaren nicht kümmern müssen, sondern sich voll und ganz auf die schönen und kreativen Seiten im

Rahmen ihres Hausbaus oder der Modernisierung ihrer Immobilie konzentrieren können.

Der Turbo der Baufinanzierung ist der Fördermittel-Quick-Check. Hier kann der Bauherr immense Zeit und viel Geld sparen. Durch eine auf eine Datenbank gestützte Kurzanalyse des Bau- oder Sanierungsvorhabens erteilt Eck & Oberg schnell Auskunft über Fördermöglichkeiten. Der Kunde weiß dann sofort, aus welchen Töpfen er Fördermittel bekommen kann, d.h. welche Förderprogramme für sein spezielles Bau- oder Sanierungsvorhaben in Frage kommen. Diese Einbindung von Fördergeldern bedeutet langfristig gesehen eine echte Kostenersparnis.

Mit dem Service der BauFi-Methode und des Fördermittel-Quick-Checks wird das Familienunternehmen den steigenden Service-Anforderungen der Kunden gerecht und bietet genau das, was andere aus der Branche vernachlässigen: exklusiven Service, der die Nerven schont und Zeit und Geld spart. Weitere Informationen unter Telefon 0431/ 5709830 und www.eck-oberg.com

Mareike Besler, Birthe Ahrens und Mareike Frehse aus der Baufinanzierungssachbearbeitung sorgen für eine reibungslose Finanzierungsabwicklung



Eine Partnerschaft mit der Natur

100% massives Holz, reine unverfälschte Natur.

Einzigtages Raumklima mit natürlich regulierter Luftfeuchte und Wohlfühltemperatur, kühl im Sommer, kuschelwarm im Winter. Antistatisch. Allergikergerecht. Gesundes Wohnen:

HONKA-Blockhäuser



Kostenlosen Prospekt anfordern!



www.honka.com

HONKA Info-Service
Hohe Feldstraße 12
D-49696 Molbergen
Infoline: (08 00) 6 94 66 52

